

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

**SLUŽBENI GLASNIK**

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE GRADAC

---

GODINA XXVI   Gradac, 20. svibnja 2019.   BROJ: 12/19

---

**S A D R Ź A J**

1. Zaključak o kriterijima za određivanje zakupnine za subvencionarni poslovni prostor u posjedu Općine Gradac – ex. „Kragujevčani“ za Četvrti poziv
2. Odluka o imenovanju povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora u mjestu Gradac, ex. „Kragujevčani“ (Četvrti poziv)



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA GRADAC  
OPĆINSKI NAČELNIK  
KLASA: 022-05/19-03/1052  
URBROJ: 2147-04/19-03  
Gradac, 20. svibnja 2019.

Na temelju članka 40. Statuta Općine Gradac („Službeni glasnik“ broj 06/18) te članka 9. Odluke o upravljanju poslovnim prostorom u vlasništvu Općine Gradac („Službeni glasnik“ broj 26/17), Općinski načelnik općine Gradac dana 20. svibnja 2019. godine donosi sljedeći

**ZAKLJUČAK**  
**o kriterijima za određivanje zakupnine za subvencionirani poslovni prostor**  
**u posjedu Općine Gradac – ex. „Kragujevčani“ za Četvrti poziv**

**Članak 1.**

Ovim Zaključkom određuju se kriteriji za utvrđivanje iznosa zakupnine poslovnog prostora u posjedu Općine Gradac, sukladno Odluci o upravljanju poslovnim prostorom.

**Članak 2.**

Početna zakupnina za poslovni prostor određuje se prema kvadratnom metru korisne površine poslovnog prostora.

**Početna zakupnina određuje se na 1,00 kn/m<sup>2</sup>.**

**Članak 3.**

Na natječaju može sudjelovati svaka fizička i pravna osoba iz Republike Hrvatske i zemalja članica Europske unije koja prijeđe ljesticu od 100 bodova sukladno tablici u članku 5.

**Članak 4.**

Korisnu površinu čini površina koja se dobije mjerenjem između zidova prostorija poslovnog prostora.

U korisnu površinu ulaze i terase, kao sastavni dio poslovnog prostora, ukoliko nisu na javno prometnim površinama, za koje se početna visina zakupnine obračunava u visini od 50% cijene zatvorenog poslovnog prostora po četvornom metru.

## Članak 5.

KRITERIJ ODABIRA	BODOVI
<b>VRSTA DJELATNOSTI</b>	
IT tehnologija	50
Računovodstvo/financije	45
Proizvodna djelatnost	30
Trgovačka djelatnost	25
Uslužna djelatnost	20
<b>VRSTA SADRŽAJA</b>	
Sadržaj koji nedostaje na području općine Gradac	50
Sadržaj koji nedostaje na području mjesta Gradac	40
Sadržaj koji postoji na prostoru općine Gradac (izuzev mjesta Gradac)	25
Sadržaj koji postoji u mjestu Gradac	20
<b>STVARANJE NOVIH RADNIH MJESTA</b>	
Jedna zaposlena osoba	20
Svaka sljedeća zaposlena osoba	+15
<b>DULJINA TRAJANJA RADA U KALENDARSKOJ GODINI</b>	
Sezonski rad – manje od 6 mjeseci	10
Rad od 6 – 10 mjeseci	20
Cjelogodišnji rad	30
<b>STAROST PRIJAVITELJA ( vlasnik pravne osobe ili privatna osoba)</b>	
Do 50 godina	20
Iznad 50 godina	15

## Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku, službenom glasilu Općine Gradac.

Općina Gradac  
Općinski načelnik  
Matko Burić



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA GRADAC  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA:022-05/19-03/1053  
URBROJ:2147-04/19-03  
Gradac, 20. svibnja 2019. godine

Na temelju članka 40. Statuta Općine Gradac („Službeni glasnik“ broj 06/18-*pročišćeni tekst*) i članka 4. Odluke o upravljanju poslovnim prostorom u vlasništvu Općine Gradac („Službeni glasnik“ broj 26/17) općinski načelnik Općine Gradac dana 20. svibnja 2019. godine donosi

### **ODLUKU**

#### **o imenovanju povjerenstva za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora u mjestu Gradac, ex. „Kragujevčani“ (četvrti poziv)**

#### **I.**

Ovom Odlukom imenuje se Povjerenstvo za provedu Javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora u mjestu Gradac, ex. „Kragujevčani“ (treći poziv).

#### **II.**

U Povjerenstvo za provedbu natječaja iz točke I. ove Odluke imenuju se:

1. Anita Šutić, zamjenica općinskog načelnika Općine Gradac, za predsjednicu
2. Marijana Vuletić, viši stručni suradnik za pravne poslove, za člana
3. Iva Vujčić, viši stručni suradnik za projekte i EU fondove, za člana

#### **III.**

Povjerenstvo za provedbu natječaja obavlja sljedeće poslove:

1. provodi postupak javnog natječaja,
2. utvrđuje koje su prijave na natječaj pravodobne i potpune,
3. utvrđuje listu ponuditelja koji ispunjavaju uvjete natječaja,
4. upućuje prijedlog općinskom načelniku o izboru najpovoljnijih ponuditelja.

#### **IV.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u Službenom glasniku, službenom glasilu Općine Gradac.

Općinski načelnik  
Općine Gradac  
Matko Burić, mag.polit.

Dostaviti:

- imenovanima
- pismohrana Općine Gradac