

OBAVIJEST O OBJAVI JAVNOG NATJEČAJA
ZA DAVANJE U ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA na čest.zgr. 592 k.o. Gradac

1. PREDMET JAVNOG NATJEČAJA

Poslovni prostor anagrafske oznake Šetalište dr. Nike Andrijaševića br. 18, 21330 Gradac položen na čest.zgr. 592 k.o. Gradac

Nekretnina je u zapuštenom stanju te je potrebna temeljita renovacija ali nema vidljivih oštećenja na konstrukciji zgrade.

Nekretnina ima prizemlje i tri kata ukupne neto površine **1.091,50 m²**

Razgledavanje nekretnine je moguće svakim radnim danom uz prethodnu najavu na broj telefona 021/697-601 ili putem elektroničke pošte: info@opcinagradac.hr

2. VRIJEME ZAKUPA

Poslovni prostor se daje u zakup na 30 godina računajući od dana potpisivanja Ugovora

3. ZAKUPNINA

Početni iznos mjesečne zakupnine iznosi **3.000,00 eura + PDV**

4. DJELATNOST

U poslovnom prostoru je moguće obavljati djelatnosti pružanja usluga smještaja (hoteli i sličan smještaj, odmarališta i slični objekti za kraći odmor)

5. JAMČEVINA

Ponuditelj je dužan uplatiti jamčevinu **do 13. svibnja 2024. godine** u iznosu od **1.080,00 eura** u proračun Općine Gradac **IBAN: HR1223900011813400008 model: HR68 poziv na broj: 9016-OIB opis plaćanja: jamčevina za zakup poslovnog prostora na čest.zgr. 592 k.o. Gradac**, koja će se uračunati u zakupninu najpovoljnijem ponuditelju.

6. PODNOŠENJE PONUDA

Ponude se podnose pisanim putem u roku 15 dana od dana objave natječaja u dnevnom tisku na adresu Općina Gradac, Stjepana Radića 3, 21320 Gradac neposredno ili preporučenom pošiljkom u zatvorenoj omotnici na kojoj mora biti naznačeno: „PONUDA ZA SUDJELOVANJE U JAVNOM NATJEČAJU ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA - TRGOVCI – NE OTVARATI“

7. INFORMACIJE O TEKSTU NATJEČAJA

Cjelokupni tekst natječaja je objavljen na službenim mrežnim stranicama Općine Gradac

<https://opcinagradac.hr/natjecaji>

POVJERENSTVO
ZA PROVEDBU JAVNOG NATJEČAJA

KLASA: 372-03/24-01/4

URBROJ: 2181-24-02-24-2

Gradac, 29. travnja 2024. godine